

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН****ЗАКОН****ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)  
НАРОДОВ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

(в ред. Законов РБ от 03.05.2006 N 314-з,  
от 17.07.2006 N 348-з,  
от 18.07.2007 N 460-з (ред. 29.12.2007),  
от 29.12.2007 N 520-з, от 29.12.2007 N 521-з,  
от 24.11.2008 N 64-з,  
с изм., внесенными Законом РБ  
от 29.03.2010 N 230-з)

Принят Государственным Собранием - Курултаем - Республики Башкортостан 27 октября 2005 года.

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Республики Башкортостан (далее - объекты культурного наследия) республиканского значения, объектов культурного наследия местного значения и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Башкортостан.

**Статья 1. Объекты культурного наследия**

1. К объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

2. Объекты культурного наследия подразделяются на следующие виды:

1) памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, специально предназначенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (далее - объекты археологического наследия);

2) ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным

ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи;

3) достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Республики Башкортостан, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; культурные слои, остатки построек древних городов, городищ, селищ, стоянок; места совершения религиозных обрядов.

## Статья 2. Законодательство Республики Башкортостан об объектах культурного наследия

Законодательство Республики Башкортостан об объектах культурного наследия основывается на соответствующих положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Основ законодательства Российской Федерации о культуре, Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", иных федеральных законов, Конституции Республики Башкортостан, Закона Республики Башкортостан "О культуре" и состоит из настоящего Закона и иных нормативных правовых актов.

## Статья 3. Государственная охрана объектов культурного наследия

Под государственной охраной объектов культурного наследия понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Республики Башкортостан, органами местного самоуправления в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия.

Статья 3.1. Полномочия Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, переданные для осуществления органам государственной власти Республики Башкортостан

(введена Законом РБ от 29.12.2007 N 520-з)

1. К полномочиям Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, переданным для осуществления органам государственной власти Республики Башкортостан, относятся:

---

Действие пункта 1 части 1 статьи 3.1 приостановлено до 1 января 2011 года Законом РБ от 29.03.2010 N 230-з, вступающим в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования и распространяющим свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2010 года.

---

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в федеральной собственности;

2) государственная охрана объектов культурного наследия федерального значения в соответствии со статьей 33 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", за исключением:

а) ведения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

б) организации и проведения государственной историко-культурной экспертизы в части, необходимой для исполнения полномочий федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия;

в) согласования проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения и градостроительных регламентов, устанавливаемых в границах территорий объектов культурного наследия федерального значения (расположенных в исторических поселениях) и границах зон их охраны;

г) выдачи разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия.

2. Реализация переданных в соответствии с частью 1 настоящей статьи полномочий осуществляется в пределах средств, передаваемых в бюджет Республики Башкортостан в виде субвенций на указанные цели из федерального бюджета.

3. Средства на осуществление указанных в части 1 настоящей статьи полномочий носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

4. В случае использования средств не по целевому назначению взыскание указанных средств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Президент Республики Башкортостан:

1) назначает на должность руководителей органов исполнительной власти Республики Башкортостан, осуществляющих переданные полномочия, по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культуры и историко-культурного наследия;

2) утверждает по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культуры и историко-культурного наследия, структуру органов исполнительной власти Республики Башкортостан, осуществляющих переданные полномочия;

3) самостоятельно организует деятельность по осуществлению переданных полномочий в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

4) обеспечивает своевременное представление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия:

а) ежеквартального отчета о расходовании предоставленных субвенций;

б) экземпляров нормативных правовых актов, принимаемых органами государственной власти Республики Башкортостан по вопросам переданных полномочий;

в) иных документов и информации, необходимых для контроля и надзора за полнотой и качеством осуществления органами государственной власти Республики Башкортостан переданных полномочий.

Статья 4. Полномочия органов государственной власти Республики Башкортостан в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

К полномочиям органов государственной власти Республики Башкортостан в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) принятие законов и иных нормативных правовых актов Республики Башкортостан в пределах полномочий органов государственной власти Республики Башкортостан и контроль за их исполнением;

2) разработка и реализация республиканских программ в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности Республики Башкортостан;

4) государственная охрана объектов культурного наследия республиканского значения;

5) установление порядка изменения категории историко-культурного значения объектов культурного наследия республиканского значения;

6) определение порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия республиканского значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

7) установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с положениями Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

8) определение порядка организации историко-культурного заповедника республиканского значения.

Статья 5. Полномочия органов местного самоуправления поселений и городских округов в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

К полномочиям органов местного самоуправления поселений и городских округов в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся:

1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;

2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

Статья 6. Государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

Государственный контроль в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия осуществляется в порядке, установленном Правительством Республики Башкортостан в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом.

Статья 7. Целевые программы в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в Республике Башкортостан в соответствии с законодательством разрабатываются республиканские целевые программы по государственной охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия.

Статья 8. Источники финансирования мероприятий по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия

Источниками финансирования мероприятий по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия являются:

1) федеральный бюджет;

2) бюджет Республики Башкортостан;

3) местные бюджеты;

4) внебюджетные поступления.

Республика Башкортостан вправе за счет средств бюджета Республики Башкортостан принимать участие в финансировании мероприятий по сохранению и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в федеральной собственности, и государственной охране объектов культурного наследия федерального значения.  
(часть вторая в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

Статья 9. Порядок установления ставок арендной платы за пользование объектами культурного наследия и льгот по ее уплате

1. Физическое или юридическое лицо, владеющее на праве договора аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Республики Башкортостан либо в муниципальной собственности, вложившее свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия и обеспечившее их выполнение, в соответствии с законодательством имеет право на льготную арендную плату.

2. Порядок установления ставок арендной платы за пользование объектами культурного наследия, в том числе льгот по ее уплате, предоставляемых физическим и юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия, находящихся в собственности Республики Башкортостан или муниципальной собственности, определяется соответственно Правительством Республики Башкортостан или органами местного самоуправления в пределах их компетенции.

Статья 10. Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

1. В Республике Башкортостан в соответствии с законодательством Российской Федерации ведется единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, содержащий сведения об объектах культурного наследия, расположенных на территории Республики Башкортостан.  
(часть первая в ред. Закона РБ от 29.12.2007 N 520-з)

2. Сведения, содержащиеся в реестре, являются основными источниками информации об объектах культурного наследия и их территориях, а также о зонах охраны объектов культурного наследия при формировании и ведении государственного градостроительного кадастра, иных информационных систем или банков данных, использующих (учитывающих) данную информацию.

(в ред. Закона РБ от 24.11.2008 N 64-з)

3. Реестр формируется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 11. Государственный учет объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, и объектов культурного наследия

1. Государственный учет объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, и объектов культурного наследия включает в себя работы по:

1) выявлению, обследованию и составлению перечней объектов, представляющих собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры;

2) подготовке документов на объекты, представляющие собой историко-культурную ценность, рекомендуемые для включения в реестр, и представлению их на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы;

3) формированию по результатам государственной историко-культурной экспертизы перечня выявленных объектов культурного наследия;

4) сбору сведений, подготовке документов, необходимых для включения выявленных объектов культурного наследия в реестр как объектов культурного наследия республиканского значения или объектов культурного наследия местного значения, а также по их фотофиксации;

5) внесению документов, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в Правительство Республики Башкортостан для принятия решения о включении выявленных объектов культурного наследия в реестр как объектов культурного наследия республиканского значения или объектов культурного наследия местного значения;

6) формированию и ведению реестра в части объектов культурного наследия республиканского значения и объектов культурного наследия местного значения;

7) мониторингу данных об объектах культурного наследия республиканского значения и объектах культурного наследия местного значения;

8) документационному обеспечению реестра в части объектов культурного наследия республиканского значения и объектов культурного наследия местного значения.

2. Указанные работы осуществляются в соответствии с республиканскими целевыми программами сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Статья 12. Выявление объектов, представляющих собой историко-культурную ценность. Порядок принятия решения о включении объектов культурного наследия в реестр

1. Республиканский орган исполнительной власти в области культуры осуществляет работы по выявлению и учету объектов, представляющих собой историко-культурную ценность и рекомендуемых для включения в реестр.

2. Республиканский орган исполнительной власти в области культуры собирает сведения, предусмотренные статьей 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", и представляет их на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы.

По результатам государственной историко-культурной экспертизы республиканский орган исполнительной власти в области культуры представляет в Правительство Республики Башкортостан проекты нормативных правовых актов по вопросу принятия решения о включении выявленных объектов культурного наследия в реестр как объектов культурного наследия республиканского значения или объектов культурного наследия местного значения либо об отказе во включении данных объектов в реестр.

Решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр либо об отказе во включении его в реестр должно быть принято Правительством Республики Башкортостан в срок не более одного года со дня поступления документов, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в республиканский орган исполнительной власти в области культуры.

3. Объекты, представляющие собой историко-культурную ценность, в отношении которых вынесено заключение государственной историко-культурной экспертизы о включении их в реестр как объектов культурного наследия, относятся к выявленным объектам культурного наследия в порядке, установленном Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

4. Республиканский орган исполнительной власти в области культуры направляет письменное уведомление собственнику выявленного объекта культурного наследия и (или) пользователю им о дате поступления в республиканский орган исполнительной власти в области культуры документов, указанных в статье 17 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в течение семи дней со дня их поступления.

5. Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения. Информация о выявленном объекте археологического наследия направляется республиканским органом исполнительной власти в области культуры собственнику земельного участка и (или) пользователю земельным участком, на котором (или в котором) обнаружен объект археологического наследия, в течение десяти дней со дня обнаружения данного объекта.

6. Выявленные объекты культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе во включении их в реестр подлежат государственной охране в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

7. Республиканский орган исполнительной власти в области культуры уведомляет собственника выявленного объекта культурного наследия или пользователя им о решении Правительства Республики Башкортостан о включении данного объекта культурного наследия в реестр либо об отказе во включении его в реестр в течение тридцати дней со дня принятия решения.

#### Статья 13. Паспорт объекта культурного наследия

1. На объект культурного наследия республиканского значения и объект культурного наследия местного значения, включенные в реестр, собственникам данных объектов республиканским органом исполнительной власти в области культуры выдается паспорт объекта культурного наследия. В указанный паспорт вносятся сведения, составляющие предмет охраны данного объекта культурного наследия, и иные сведения, содержащиеся в реестре.

Форма паспорта объекта культурного наследия утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.  
(в ред. Закона РБ от 24.11.2008 N 64-з)

2. Паспорт объекта культурного наследия является одним из обязательных документов, представляемых в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при осуществлении сделок с объектом культурного наследия либо земельным участком в пределах которых располагается объект археологического наследия либо вновь выявленный объект археологического наследия.  
(в ред. Закона РБ от 24.11.2008 N 64-з)

#### Статья 14. Порядок изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

1. Изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия республиканского значения осуществляется Правительством Республики Башкортостан по представлению республиканского органа исполнительной власти в области культуры с учетом заключения государственной историко-культурной экспертизы.

2. Объект культурного наследия, признанный не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия республиканского значения, учитывается в реестре как объект культурного наследия местного значения с согласия органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия.

3. Объект культурного наследия местного значения, отвечающий требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия республиканского значения, по представлению органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится данный объект культурного наследия, может быть рекомендован республиканским органом исполнительной власти в области культуры для включения в реестр как объект культурного наследия республиканского значения на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

4. Объект культурного наследия республиканского значения, отвечающий требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия федерального значения, может быть рекомендован республиканским органом исполнительной власти в области культуры для включения в реестр объектов культурного наследия федерального значения на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

Представление о включении объекта культурного наследия республиканского значения в реестр объектов культурного наследия федерального значения республиканский орган исполнительной власти в области культуры по согласованию с Правительством Республики

Башкортостан направляет в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для представления в Правительство Российской Федерации в целях принятия соответствующего решения.

5. В случае принятия Правительством Российской Федерации решения о включении объекта культурного наследия республиканского значения в реестр объектов культурного наследия федерального значения данный объект исключается из реестра объектов культурного наследия республиканского значения, а в случае отказа во включении остается в реестре как объект культурного наследия республиканского значения.

6. Сведения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия республиканского значения или объекта культурного наследия местного значения направляются республиканским органом исполнительной власти в области культуры в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для внесения соответствующих изменений в реестр.

#### Статья 15. Исключение объекта культурного наследия из реестра

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

1. Исключение из реестра объекта культурного наследия осуществляется на основании акта Правительства Российской Федерации в отношении объекта культурного наследия республиканского значения - по представлению федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы и обращения Правительства Республики Башкортостан (в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - согласованного с органом местного самоуправления).

2. Исключение объекта культурного наследия из реестра осуществляется в случае полной физической утраты объекта культурного наследия или утраты им историко-культурного значения.

#### Статья 16. Право на пользование информацией об объекте культурного наследия

Физические или юридические лица вправе получать в республиканском органе исполнительной власти в области культуры информацию, содержащуюся в документах, представляемых для включения объекта культурного наследия в реестр, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 17. Порядок установки информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия республиканского значения и объектах культурного наследия местного значения

1. На объектах культурного наследия республиканского значения и объектах культурного наследия местного значения, включенных в реестр, должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия. Надписи выполняются на государственных языках Республики Башкортостан.

2. Порядок установления информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия определяется Правительством Республики Башкортостан.

3. Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия возлагается на собственников объектов.

Республиканский орган исполнительной власти в области культуры вправе осуществлять установку информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия федерального значения по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

(часть третья введена Законом РБ от 17.07.2006 N 348-з)



## Статья 18. Государственная историко-культурная экспертиза

1. Государственная историко-культурная экспертиза (далее - историко-культурная экспертиза) проводится в отношении объектов, определенных Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. Историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

3. Заказчик работ, подлежащих историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение.

3.1. Организация проведения историко-культурной экспертизы осуществляется республиканским органом исполнительной власти в области культуры - в части экспертизы, необходимой для обоснования принятия решения (согласования) Правительства Республики Башкортостан или органа местного самоуправления, которое отнесено к полномочиям данных органов в соответствии с законодательством.

(часть 3.1 введена Законом РБ от 17.07.2006 N 348-з)

4. Порядок определения размера оплаты историко-культурной экспертизы объектов культурного наследия республиканского значения, объектов культурного наследия местного значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, и объектов культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению, устанавливается Правительством Республики Башкортостан.

## Статья 19. Заключение историко-культурной экспертизы

1. Заключение историко-культурной экспертизы оформляется в виде акта и является основанием для принятия республиканским органом исполнительной власти в области культуры решения о возможности проведения работ, указанных в части 2 статьи 20 настоящего Закона, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения об объектах историко-культурной экспертизы.

2. В случае несогласия с решением республиканского органа исполнительной власти в области культуры физическое или юридическое лицо может обжаловать это решение в суд.

## Статья 20. Государственная охрана объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Башкортостан

1. Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и (или) интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и иных негативных воздействий.

2. Государственная охрана объектов культурного наследия, расположенных на территории Республики Башкортостан, включает в себя:

1) утратил силу с 1 января 2008 года. - Закон РБ от 18.07.2007 N 460-з;

2) государственный учет объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, и объектов культурного наследия, а также формирование и ведение реестра;

3) проведение историко-культурной экспертизы;

4) согласование в случаях и порядке, установленных федеральным законодательством, проектов зон охраны объектов культурного наследия, землеустроительной документации, градостроительных регламентов, а также решений федеральных органов исполнительной власти,

органов исполнительной власти Республики Башкортостан и органов местного самоуправления о предоставлении земель и изменении их правового режима;

(в ред. Законов РБ от 18.07.2007 N 460-з, от 29.12.2007 N 521-з)

5) контроль за разработкой градостроительных регламентов, в которых должны предусматриваться меры, обеспечивающие надлежащее содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями федерального законодательства;

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

6) разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия;

7) выдачу в случаях, установленных федеральным законодательством, разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

8) согласование в случаях и порядке, установленных федеральным законодательством, проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и проектов проведения указанных работ;

9) выдачу в случаях, установленных Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

10) установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования;

11) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;

(п. 11 в ред. Закона РБ от 17.07.2006 N 348-з)

12) контроль за состоянием объектов культурного наследия;

13) предоставление консультаций по сохранению объектов культурного наследия физическим и юридическим лицам, государственным органам и органам местного самоуправления в Республике Башкортостан, не имеющим необходимого опыта по сохранению объектов культурного наследия, и (или) персонала, владеющего необходимыми знаниями и навыками, а также осуществление контроля за соблюдением соответствующих технических норм;

14) иные мероприятия.

## Статья 21. Зоны охраны объектов культурного наследия

1. В соответствии с федеральным законодательством в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

2. Границы зон охраны объектов культурного наследия республиканского и местного значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Республики Башкортостан.

Статья 22. Особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия

1. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, осуществляются:

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

в отношении объектов культурного наследия федерального значения - по согласованию с органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области охраны объектов культурного наследия, в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренных Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

в отношении объектов культурного наследия республиканского и местного значения, выявленных объектов культурного наследия - по согласованию с республиканским органом исполнительной власти в области культуры.

(часть первая в ред. Закона РБ от 17.07.2006 N 348-з)

2. Характер использования территории достопримечательного места республиканского и местного значения, ограничения на использование данной территории и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места определяются республиканским органом исполнительной власти в области культуры, вносятся в правила застройки и в схемы зонирования территорий, разрабатываемые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Статья 23. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ

Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных, иных работ и их финансирование осуществляются в порядке, установленном федеральным законодательством.

Статья 24. Приостановление земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, проведение которых может причинить вред объектам культурного наследия

1. Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.  
(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

Исполнитель работ обязан проинформировать республиканский орган исполнительной власти в области культуры об обнаруженном объекте.

2. Работы, указанные в части 1 настоящей статьи, а также работы, проведение которых может ухудшить состояние объекта культурного наследия, нарушить его целостность и сохранность, должны быть немедленно приостановлены заказчиком и исполнителем работ после получения письменного предписания республиканского органа исполнительной власти в области культуры либо федерального органа охраны объектов культурного наследия.

3. В случае принятия мер по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, или после устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению соответствующего органа, по предписанию которого работы были приостановлены.

Работы по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, а также изменение проектных решений, представлявших собой угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, либо изменение характера указанных работ проводятся за счет средств заказчика работ, указанных в части 1 настоящей статьи.

Статья 25. Ограничение движения транспортных средств на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объектов культурного наследия

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объектов культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта культурного наследия и в его зонах охраны ограничивается или запрещается Правительством Республики Башкортостан по представлению республиканского органа исполнительной власти в области культуры.

(в ред. Закона РБ от 03.05.2006 N 314-з)

## Статья 26. Контроль за состоянием объектов культурного наследия

Республиканский орган исполнительной власти в области культуры осуществляет контроль за состоянием объектов культурного наследия республиканского значения и объектов культурного наследия местного значения, включенных в реестр, и проводит один раз в пять лет их обследование и фотофиксацию объектов культурного наследия, включенных в реестр, в целях разработки ежегодных и долгосрочных республиканских целевых программ сохранения данных объектов культурного наследия.

## Статья 27. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия

1. Ремонтно-реставрационные работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, проводятся на основании письменного разрешения, выданного соответствующим органом по охране объектов культурного наследия в порядке, установленном частью 1.1 настоящей статьи, и научно-проектной или проектно-сметной документации, согласованной им с учетом заключения государственной историко-культурной экспертизы.

(в ред. Закона РБ от 17.07.2006 N 348-з)

Научно-исследовательские, изыскательские и проектные работы по сохранению объекта культурного наследия производятся на основании письменного задания на проведение указанных работ, выданного соответствующим органом по охране объектов культурного наследия в порядке, установленном частью 1.1 настоящей статьи.

(в ред. Закона РБ от 17.07.2006 N 348-з)

Задание на проведение научно-исследовательских, изыскательских и проектных работ, связанных с консервацией, ремонтом и (или) реставрацией объекта культурного наследия, составляется с учетом мнения собственника объекта культурного наследия либо пользователя им.

1.1. Выдача задания на проведение научно-исследовательских, изыскательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия осуществляются:

в отношении объектов культурного наследия федерального значения - федеральным органом охраны объектов культурного наследия либо в порядке, определяемом соглашением о передаче полномочий между федеральным органом охраны объектов культурного наследия и республиканским органом исполнительной власти в области культуры;

в отношении объектов культурного наследия республиканского значения и объектов культурного наследия местного значения, выявленных объектов культурного наследия - республиканским органом исполнительной власти в области культуры.

(часть 1.1 введена Законом РБ от 17.07.2006 N 348-з)

1.2. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензии на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

(п. 1.2 введен Законом РБ от 29.12.2007 N 520-з)

2. После выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия физические и юридические лица, осуществлявшие научное руководство проведением указанных работ, в трехмесячный срок со дня их выполнения сдают в республиканский орган исполнительной власти в области культуры, выдавший разрешение, отчетную документацию, включая научный отчет о выполненных работах.

3. Приемка завершенных работ по сохранению объектов культурного наследия осуществляется по акту республиканского органа исполнительной власти в области культуры одновременно со сдачей руководителем работ отчетной документации в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Статья 28. Обязанности физических и юридических лиц по соблюдению режима использования территории объекта культурного наследия

Физические и юридические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории объекта культурного наследия, обязаны соблюдать режим использования данной территории, установленный в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Башкортостан, и обеспечивать сохранность объекта культурного наследия, находящегося на земельном участке, предоставленном им в пользование или собственность.

Статья 29. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия

1. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия осуществляется в исключительных случаях посредством его реставрации при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости указанного объекта и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания.

2. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств бюджета Республики Башкортостан принимается Правительством Республики Башкортостан по представлению республиканского органа исполнительной власти в области культуры, основанному на заключении историко-культурной экспертизы и согласованному с органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого предполагается воссоздание утраченного объекта культурного наследия, с учетом общественного мнения, а в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения - также с учетом мнения религиозных организаций.

Статья 30. Владение, пользование и распоряжение объектом культурного наследия, включенным в реестр

(в ред. Закона РБ от 18.07.2007 N 460-з)

1. Владение, пользование и распоряжение объектом культурного наследия, включенным в реестр, а также выявленным объектом культурного наследия осуществляются в порядке, установленном федеральным законодательством.

2. При государственной регистрации договора купли-продажи объекта культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываются в охранном обязательстве собственника объекта культурного наследия.

Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия оформляется:

органом исполнительной власти Республики Башкортостан в области культуры - в отношении объектов культурного наследия федерального значения (по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия) и объектов культурного наследия республиканского значения;

местной администрацией муниципального образования - в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

3. В случае принятия решения об исключении объекта культурного наследия из реестра охранное обязательство собственника объекта культурного наследия прекращает свое действие со дня вступления в силу такого решения.

Статья 31. Порядок и условия использования объектов культурного наследия

Порядок и условия использования объектов культурного наследия республиканского значения устанавливаются республиканским органом исполнительной власти в области культуры

в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Башкортостан и определяются для каждого памятника, находящегося в пользовании или собственности физических и юридических лиц, государственной или муниципальной собственности, соответствующим охранным документом.

#### Статья 32. Историко-культурные заповедники

В отношении достопримечательного места, представляющего собой выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающийся в особом режиме содержания, на основании заключения историко-культурной экспертизы может быть принято решение об отнесении данного достопримечательного места к историко-культурным заповедникам.

#### Статья 33. Порядок организации историко-культурного заповедника и определение его границы

1. В отношении историко-культурного заповедника республиканского значения и историко-культурного заповедника местного значения граница историко-культурного заповедника определяется на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов и материалов, в которых обосновывается предлагаемая граница республиканским органом исполнительной власти в области культуры, по согласованию с органом местного самоуправления.

2. Граница историко-культурного заповедника может не совпадать с границей достопримечательного места.

3. Порядок организации историко-культурного заповедника республиканского значения, его граница и режим его содержания устанавливаются Правительством Республики Башкортостан.

4. Порядок организации историко-культурного заповедника местного значения, его граница и режим его содержания устанавливаются органом местного самоуправления по согласованию с республиканским органом исполнительной власти в области культуры.

#### Статья 34. Ответственность за нарушение законодательства об объектах культурного наследия народов Республики Башкортостан

Лица, виновные в нарушении законодательства об объектах культурного наследия народов Республики Башкортостан, несут ответственность в соответствии с законодательством.

#### Статья 35. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Президент  
Республики Башкортостан  
М.РАХИМОВ

Уфа, Дом Республики  
7 ноября 2005 года  
N 224-з

---